



SARA ALGORITM

DGASPC BABENI

24 iunie 2022



+40729 499 589



george.podaru@elmas.ro



www.ascensoare.ro



Griviței 1Y, 500177, Brașov, România



® - marcă înregistrată la OSIM în România din anul 1995



Totul dintr-o singură sursă Calitate totală

30
ANI
DE EXPERIENȚĂ
din 1990

Ascensor de persoane CONFORT

Oferta, nr: 560

În atenția: Ing. Silviu Ardelean
Telefon: 0745 819 562
Email: saraalgorithm@gmail.com

Vă mulțumim pentru interesul acordat produselor și soluțiilor furnizate de **ELMAS**-producător român de ascensoare personalizate, sisteme de ridicat și soluții la temă, de transport pe verticală.

CE ESTE UN ASCENSOR ?

Instalație de ridicat, montată fix, deservind niveluri diferite, având o cabină ale cărei dimensiuni și construcție permit în mod evident accesul persoanelor și care se deplasează cel puțin parțial sau între glisiere a căror înclinație nu depășește 15° față de verticală.

CE ESTE DURATA DE VIAȚĂ ?

1. **Durata normală de funcționare** reprezintă durata de utilizare în care se recuperează, din punct de vedere fiscal valoarea de intrare a mijloacelor fixe pe calea amortizării-conform cu H.G. nr. 2.139/2004 privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe la capitolul I. Dispoziții generale paragraful 2. În Anexa 1, grupa 2, paragraful 2.3.6.3.2 din H.G. 2.139/2004, ascensoarele de persoane pentru clădiri au o durată normală de funcționare cuprinsă între 10-12 ani.
2. **Durata de viață fizică** a ascensorului este în general mai mare decât **durata normală de funcționare** și este stabilită de producătorul ascensorului în funcție de gradul de utilizare.

Totodată,

În conformitate cu **Prescripția Tehnică** emisă de **ISCIR R2-2010 art.84**, este obligatorie efectuarea unei verificări tehnice în utilizare, pentru investigații sau examinări cu caracter tehnic (expertiză tehnică) a ascensoarelor, la sfârșitul **duratei de viață fizică** când aceasta este stabilită de producător sau la expirarea duratei de viață normale atunci când aceasta nu este stabilită de producător în documentația tehnică conform **H.G. nr. 2.139/2004**.

Verificarea tehnică în utilizare pentru investigații sau examinări cu caracter tehnic (expertiză tehnică), va stabili cât timp va putea funcționa în condiții de siguranță ascensorul sau va dispune scoaterea lui din uz.

Pe baza experienței acumulate ELMAS produce ascensoare a căror **durată de viață fizică este de minim 25 de ani**.

Deci în concluzie un ascensor produs de ELMAS are garantată dublul duratei de viață fizice, față de durata normală de funcționare stabilită prin **H.G. nr. 2.139/2004**.

Performanța companiei ELMAS a fost apreciată la 3 ediții ale concursului mondial Elevator World „Project of the Year” cu locul I la categoria „Lifturi speciale”:

- **ediția 2021** - „Platforma pentru persoane - Pasărea Măiastră”;
- **ediția 2020** - „Mega Elevator”, Tel Aviv, Israel;
- **ediția 2019** - „Ascensorul STONE”, Tunelul Timpului, Castelul Bran





Totul dintr-o singură sursă Calitate totală

30
ANI
DE EXPERIENȚĂ
din 1990

Date tehnice Ascensor de persoane confort

Date generale

Tipul	Ascensor de persoane
Sarcina nominală	630 kg / 8 persoane
Număr de stații	3
Accese în cabină	2 opuse
Cursa	7 m
Viteza	0,63 m/s
Numărul de curse/oră	45

Sistemul de acționare

Tipul	Hidraulic 2:1
Tensiunea de alimentare	400 V
Puterea nominală	12,5 kW
Locație	

Sistemul de comandă

Tipul	Simplex
Panoul de comandă principal	La prima stație, lângă puțul liftului
Funcții	PLC, SED

Cabina

Tipul	CORAL
Lățime	1100 mm
Adâncime	1400 mm
Înălțime	2100 mm
Butoniera de comandă	Sticlă, diferite culori
Finisaj perete stânga	Vopsit RAL
Finisaj perete dreapta	Vopsit RAL
Finisaj perete spate	Vopsit RAL
Finisajul plafonului	Vopsit RAL
Iluminat	Cu spoturi LED
Podeaua	Covor PVC trafic intens
Accesorii	Mână curentă, Oglindă pe 1/2 din perete lateral, Suprasarcină, Interfon, Alarmă

Alte caracteristici

Eficiență energetică	Clasa energetică B
Temperatura de funcționare	+5°C / +40°C
Gradul de protecție al ascensorului	IP21

Ușile cabinei

Tipul	TTK 25 - deschidere laterală din 2 canate
Lățime	900 mm
Înălțime	2000 mm
Finisaj	Vopsite RAL
Elemente de siguranță	Perdea fotocelule
Prag	Aluminiu

Ușile de palier

Tipul	TTS 25 - deschidere laterală din 2 canate
Lățime	900 mm
Înălțime	2000 mm
Finisaj	Vopsite RAL
Tocuri	Vopsite RAL
Prag	Aluminiu

Comandă și semnalizare

Butoniera de comandă din cabină	Butoane capacitive (fără contact), cu confirmarea comenzii, Poziție cabină, Sens deplasare, Display color
Butoniera de comandă de pe palier	Sticlă-diferite culori, Butoane capacitive (fără contact), cu confirmarea comenzii, Poziție cabină, Sens deplasare, Display monocolor,

Dimensiuni puț

Lățime	1600 mm
Adâncime	1970 mm
Spațiul de siguranță superior	3500 mm
Spațiul de siguranță inferior	1100 mm

Detalii sistem de acționare

Distribuitoir hidraulic + softstarter electronic

Detalii sistem de comandă

Finisaj vopsit RAL
Panou + grup H
Este realizat cu PLC (CONTROLLER PROGRAMABIL LOGIC)



Totul dintr-o singură sursă Calitate totală

30
ANI
DE EXPERIENȚĂ
din 1990

Avantajele Dvs. la achiziționarea unui produs ELMAS și cu ce ieșim în evidență

- ✓ **Beneficiați de produse și servicii conexe, oferite sub certificarea CALITĂȚII TOTALE, în conformitate cu:**
 - directiva ascensoarelor EN81
 - directiva de mașini

- ✓ **Vă bucurați pe perioadă îndelungată de siguranță în exploatare, oferită de un produs livrat de o companie mare, românească:**

FABRICAT ÎN ROMÂNIA – BRAND ROMÂNESC – ELMAS BRAȘOV

- companie cu 400 de salariați, cu sediul central în Brașov
- firmă înființată în anul 1990, ELMAS marcă înregistrată la OSIM din anul 1995

Puncte de lucru în țară:

- | | | | |
|-------------------------|---------------------|-------------|-------------|
| 📍 București / Cernica | 📍 Ploiești / Băicoi | 📍 Constanța | 📍 Timișoara |
| 📍 Târgu Mureș / Sânpaul | 📍 Zalău | 📍 Suceava | |

- ✓ **Vă deservim exclusiv**, cu personalul nostru calificat și certificat, cu o experiență îndelungată dobândită atât în țară cât și în străinătate:

Consultarea clientului și alegerea soluțiilor tehnice adecvate

Contractarea lucrărilor

Suport tehnic pentru pregătirea locului de montaj

Proiectarea echipamentelor

Fabricarea echipamentelor

Transportul și livrarea lor

Topometria locului de instalare

Instalarea / montajul echipamentului

Verificarea calității lucrărilor

Punerea în funcțiune și autorizarea de funcționare

Mentenanță calificată

Reviziile programate / reparații / înlocuire piese

Depanarea la nevoie

Piese de schimb din stocul de la Brașov

C
A
L
I
T
A
T
E

T
O
T
A
L
Ă

- ✓ **Aveți un singur partener în derularea contractului Dvs.:**
 - nu putem învinui terți / parteneri – producători, proiectanți, montatori, întreținători, pentru eventualele neajunsuri constatate ulterior în exploatare. ELMAS este direct răspunzător
- ✓ **Vă deservim** cu peste 60 de ingineri, specialiști în diferite domenii și 130 de autoutilitare, răspândite în toată România, care prin personalul calificat asigură mentenanța programată a echipamentelor livrate de ELMAS, echipe motorizate care intervin, în caz de nevoie, oriunde în țară
- ✓ **În interesul Dvs. continuăm să îmbunătățim calitatea produselor și a serviciilor noastre prin:**
 - grija ca fiecare echipament proiectat, fabricat și montat de noi, să consolideze prin design și funcționalitate BRANDUL ELMAS BRAȘOV ROMÂNIA
 - utilizarea exclusiv de materiale și componente de cea mai bună calitate, din UE și prin aceasta, asigurarea unei funcționări anuale la un indice de peste 99,98%



Totul dintr-o singură sursă Calitate totală

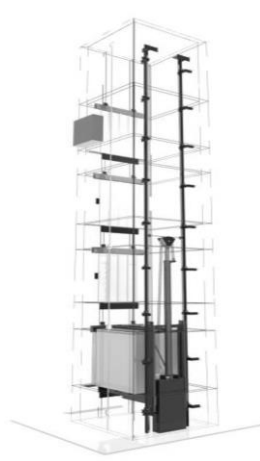
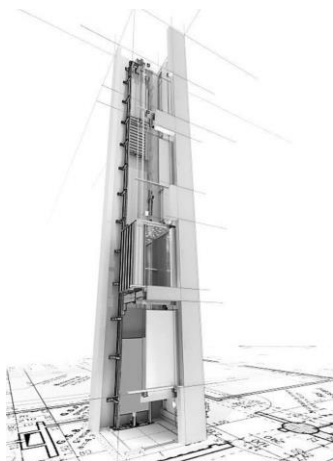
30
ANI
DE EXPERIENȚĂ
din 1990

Avantajele Dvs. la achiziționarea unui produs ELMAS și cu ce ieșim în evidență

- ✓ **Veti utiliza ultimele tehnologii în domeniu**, aplicate și prin efortul CENTRULUI DE DEZVOLTARE ȘI INOVARE ELMAS, care garantează progresul produselor noastre și care este asistat și de un LABORATOR certificat de RENAR și ISCIR. În acest sens ascensoarele ELMAS pot fi echipate cu modul pentru decontaminarea aerului din cabină, utilizând spectrul luminii ultraviolete (UVC), www.uveco.ro
- ✓ **Beneficiați de despagubiri în valoare de până la 2 milioane de EURO**, răspundere civilă față de clientul nostru, în eventualitatea producerii unor daune sau accidentării unei persoane neapartinătoare ELMAS – polită încheiată de noi cu UNIQA ASIGURĂRI
- ✓ **Beneficiați de 5 ani garanție pentru echipamentul livrat și de un produs cu o durată de viață de 25 ani!** Ascensorul nostru este proiectat să funcționeze timp îndelungat, iar primele piese semnificative se vor înlocui la nevoie, abia după primii 10 ani de funcționare. Avem capacitatea și experiența necesară ca în cazul în care se vor modifica în timp unele norme aplicabile produsului, să readaptăm echipamentul
- ✓ **Beneficiați de o mentenanță performantă**
De 15 ani dotăm panourile noastre de comandă ale ascensoarelor cu sistemul SED (ultimul upgrade realizat în 2020) care controlează la fiecare 30 de secunde funcțiile panoului și comunică imediat, prin SMS, centralei CALL CENTER, codul defecțiunii, de unde se ordonă intervenția în timp util. Același sistem SED facilitează, la acționarea butonului de alarmă din cabină, conexiunea telefonică prin telefonie mobilă, la CALL CENTER ELMAS 24/24
- ✓ **Vă propunem un design personalizat** al cabinelor, al butonierelor de comandă din cabină și a celor de palier, prin mix de tipuri de materiale (inox, piatră naturală, lemn stratificat, sticlă, etc.) în forme și culori la alegere.

ASCENSORUL ESTE CARTEA DE VIZITĂ A CLĂDIRII

- ✓ **Setăm funcțiile ascensorului** după necesitățile Dvs., inclusiv pentru accesul VIP, accesul persoanelor cu dizabilități, limitări de acces, viteză de deschidere uși, accelerația-decelerația cabinei, iluminatul din cabină, culorile ledurilor de semnalizare de la butonierele de comandă din cabină și palier, culorile display-ului butonierei de cabină, temporizări, semnale sonore și afișaje în cazul încălcării instrucțiunilor de exploatare, de exemplu dacă cineva blochează ușa cu un obiect, etc.





Totul dintr-o singură sursă Calitate totală

30
ANI
DE EXPERIENȚĂ
din 1990

Vizualizați și avantajele dumneavoastră de la paginile 3 și 4

Oferta financiară

Oferta, nr: 560

Nr. crt.	Denumire echipament	Preț EURO fără TVA	Cantitate	Preț total EURO fără TVA
1	Ascensor de persoane 630 kg CONFORT	39.890	1	39.890
2	Pret de buget proiectare, livrare si montaj Structura metalica put lift	19.500	1	19.500

Normativ:	EN81-20/50	
Garanția ascensorului:	5 ani	include piesele de schimb și intervențiile datorate defectelor de funcționare în această perioadă
Valabilitatea ofertei:	30 zile	de la emitere
Condiții de plată:	Plata se va face la cursul BNR, cu OP astfel, 40 % la semnarea contractului 50 % la livrarea componentelor 10 % după montaj și probe de casă	
Condiții de livrare:	Incoterms 2020 DDP	
Termene:	* nu sunt incluse sărbătorile legale	
Termen de executare proiect	20 zile lucrătoare	întocmire desen de ansamblu (proiect) pentru ascensor
Termen de livrare:	12 săptămâni	livrare ascensor
Termen de instalare:	20 zile lucrătoare	instalare ascensor

Service la nivel national (<https://www.elmas.ro/ro/contact-l.html>)

Serviciul gratuit Elmas CS Call Center dispecerat 24/7 **SERVICE CALL CENTER TELVERDE: 0800881234**



Totul dintr-o singură sursă Calitate totală



Oferta financiară

Oferta, nr: 560

SUNT INCLUSE:

1. Măsurătorile locului de montaj
2. Documentația tehnică (desene de ansamblu, cartea tehnică a ascensorului)
3. Fabricarea, livrarea și montajul ascensoarelor
4. Toate piesele de schimb în perioada de garanție (exceptând defectele datorate vandalismului, a utilizării necorespunzătoare, sau alte cauze externe)

NU SUNT INCLUSE:

1. Proiectarea și construcția puțului liftului
2. Spațiul de depozitare și sursa de curent pe toată perioada montajului
3. Lucrări suplimentare de construcții: amenajarea puțurilor de lift, lucrări de reparații pereti, spaieți, etc.;
4. Taxa de autorizare ISCIR
5. Platformele / schelele de montaj sunt produse de ELMAS și sunt incluse în prețul de montaj, fără costuri suplimentare pentru client
6. Inchiderile puțului și executia fundatiei structurii metalice.

INTRĂ ÎN SARCINA BENEFICIARULUI:

1. Să pună la dispoziție spațiul necesar montării instalațiilor, conform proiectului pus la dispoziție de către ELMAS SRL și să predea frontul de lucru la data și în condițiile stabilite în proiect și în contract
2. Să pună la dispoziție un spațiu asigurat, de depozitare al instalațiilor, începând cu data livrării până la data terminării lucrărilor de montaj, perioadă în care clientul trebuie să asigure paza materialelor depozitate
3. Să obțină și să achite autoziația pentru liberă trecere LT (unde este cazul)
4. Să prezinte un document din care să rezulte că puțul liftului rezistă la sarcinile date de ascensor
5. Să asigure descărcarea componentelor și transportul acestora la locul de montaj
6. Să aibă un responsabil pentru verificarea tehnică a instalațiilor (RSVTI) până la data autorizării ISCIR
7. Să asigure o sursă de 380 V care să se încadreze într-o limită de $\pm 10\%$, 50 Hz cu limită de $\pm 1\%$ trifazată, separată de ceilalți consumatori din clădire (direct din tabloul general de la ieșirea din contor)

Cu stimă,
ELMAS SRL

George Podaru



Totul dintr-o singură sursă Calitate totală

30
ANI
DE EXPERIENȚĂ
din 1990

Inginer Vânzări

Parteneri furnizori materiale , semifabricate , componente

Aceștia au o istorie și o tradiție foarte lungă pe piața de ascensoare, experiență, inovație continuă și calitate superioară:

Ziehl-Abegg	-	din 1910
Bucher Hydraulics	-	din 1923
Meiller Türen	-	din 1970
New Lift	-	din 1986
Siemens	-	din 1880
P DAHL	-	din 1990

